

La Duranne : aujourd'hui l'école, un jour l'éco-quartier

de la Provence Aix 31 Août 2009



> Le groupe scolaire pourrait être baptisé Pierre-Gilles de Gennes, Prix Nobel de physique, les voies ayant toutes des noms de scientifiques, en écho à l'Europe de l'Arbois voisin.

PHOTO SERGE GUEROUIT

Par Carole Barletta
cbarletta@laprovence-presse.fr

La Semepa (société d'économie mixte du pays d'Aix) a mis les bouchées doubles cet été pour que soit livré à la rentrée le groupe scolaire de la Duranne. Et ce sera, affirme Jean-Marc Perrin, adjoint au quartier, "la plus belle école de France".

La commission de sécurité a donné un avis favorable sans réserve la semaine passée. Dans le même temps, le service des affaires scolaires mettait en place tables et chaises, branchait cuisinières et lave-vaisselle. D'un coût de 4,5M€ (dont 200 000 € pour les équipements), elle ouvrira pour ses 192 premiers élèves (93 en maternelle, 99 en élémentaire) huit classes sur douze. "Nous avons d'ores et déjà anticipé sur l'accroissement démographique du quartier, poursuit l'élu, de 4 000 habitants aujourd'hui, nous serons 6 000 en 2011." Le centre de loisirs devrait ouvrir en janvier.

C'est une première rentrée scolaire hautement symbolique puisque voilà plusieurs années que les résidents at-

L'école ouvrira pour ses 192 premiers élèves huit classes sur douze.

tendent l'établissement pouvant accueillir leurs enfants jusqu'alors scolarisés aux Milles, dans des conditions de plus en plus difficiles.

Une réunion a été organisée avec les services de la communauté du pays d'Aix pour mettre en place une nouvelle organisation de desserte des transports en commun : jusqu'à présent, on ne connaît guère à la Duranne que la ligne 17 et il n'est pas rare de l'emprunter pour se retrouver au centre ville d'Aix et de là, prendre un nouveau bus pour se rendre... aux Milles.

En 1991, quand il fut décidé de créer de toutes pièces la Duranne sur 320 ha, dans une perspective essentiellement d'ériger des immeubles abritant du tertiaire, l'Arbois était une vaste campagne. Six ans après, la municipalité ramenait le périmètre à 270 ha et augmentait singulièrement la part d'habitations qui, d'ici

2015, pourraient abriter 10 000 âmes.

La Duranne est devenue une ville à côté de la ville : le manque total d'infrastructures est en cours de rattrapage (terrains de sport, crèche, mairie annexe), la desserte en transports en commun est en cours de révision quand les résidents subissent déjà les affres des embouteillages. Professions médicales et paramédicales, commerces de proximité continuent de se développer. Si le marché n'a pas fait long feu, le supermarché discount s'est agrandi cet été pour faire face à sa fréquentation croissante et bientôt, un bureau de tabac va ouvrir.

L'avenir du quartier s'est invité au cours de la dernière campagne électorale. Pour beaucoup, la Duranne

L'avenir du quartier s'est invité au cours de la dernière campagne électorale.

est un échec urbanistique, un ensemble d'habitations sans âme ni clocher. Au printemps, la municipalité a décidé d'en faire un éco-quartier, de créer "le bourg de demain en y appliquant les dispositions nouvelles en matière de transports, développement durable, économie d'énergie, épanouissement social et désir de vivre ensemble". Pas moins. Le cabinet Gregotti (qui a conçu le Grand théâtre de Provence à Aix) et le cabinet aixois d'architectes CFL ont été désignés pour élaborer une vision urbanistique du site.

Si un certain retard a été pris du fait du nouveau scrutin municipal, ces nouveaux acteurs ont déjà repéré certains besoins et dès la rentrée, ils vont lancer un tour de table sur le terrain. D'ici la fin de l'année, ils pourraient commencer à proposer un certain nombre de pistes.

Le chiffre

36

Selon un sondage réalisé ces derniers mois par la mairie aixoise, 65 % des résidents de la Duranne sont âgés de moins de 36 ans.

L'ANALYSE

de Paolo Colao, architecte associé de Gregotti

"DES POTENTIALITÉS", MAIS UN TRAVAIL DE "COUTURIER"

Premières conclusions des urbanistes architectes désignés pour faire de la Duranne un éco-quartier

"C'est un site magnifique avec de grandes potentialités", estime Paolo Colao, architecte associé de Vittorio Gregotti. Mais il s'agit aujourd'hui de trouver un

compromis entre l'urbanisation intensive de la plaine, à la Pioline et aux Milles, et les zones vertes qui doivent le demeurer. Or se pose la question du devenir de l'aérodrome, du projet de gare routière du Plan d'Aillane. On ne peut pas agrandir indéfiniment cette zone qui risque de ressembler à l'importe quelle métropole. Le quartier doit être identifié en tant

que tel, et non comme la banlieue d'Aix." L'architecte italien est conscient que la tâche sera difficile : "On a urbanisé le site comme on aurait construit un lotissement dans une plaine, sans vision sur l'orientation, la disposition des bâtiments. C'est un travail de couturier qui nous attend."